

Договір інвестиційної позики № _____

м _____ « ____ » ____ 202_ р.

Товариство з обмеженою відповідальністю " _____ ", іменоване в подальшому «Позичальник» або «Організація», в особі директора _____, що діє на підставі Статуту, з одного боку та Громадянин України _____, паспорт серії _____ № _____, виданий _____ «__» . ____ . ____ м., зареєстрований за адресою: м _____, вул. _____, б. _____, кв, _____, іменованій надалі "Інвестор", з іншого боку, спільно іменовані «Сторони», уклали цей договір інвестиційного позики (далі по тексту - «договір») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим договором Інвестор передає Організації в цільову інвестиційну позику грошові кошти в сумі _____ (_____) гривень (далі - «інвестиційні кошти» або «позика»), а Організація зобов'язується повернути Інвестору інвестиційні кошти і виплатити відсотки за користування позикою в порядку, розмірі, терміни і на умовах, визначених цим договором.

1.2. Інвестиційні кошти є цільовими і повинні використовуватися Позичальником тільки на укладення Організацією від свого імені договорів позики за програмою мікрокредитування фізичних осіб на території України (далі по тексту - «договір мікропозики»), за умовами яких Організація буде потенційно виступати кредитором та надавати фізичним особам - позичальникам мікропозики і мати права вимагати від них повного погашення позики та сплати процентів за користування коштами до певного в договорі мікропозики терміну.

1.3. Виходячи з презумпції того, що Організація в будь-якому випадку буде діяти строго дотримуючись інтересів Інвестора, Сторони домовилися, що Організація вільна у виборі контрагентів, з якими має право укладати договір мікропозики і на початковій стадії укладення договору мікропозики не зобов'язана погоджувати з Інвестором істотні умови, в тому числі умови про розмір процентів за користування мікропозикою.

1.4. За надання цільової інвестиційної позики, Організація щомісяця виплачує Інвестору відсотки в рамках і на умовах цього Договору. Процентна ставка і умови її сплати та повернення інвестиційних коштів, консенсуально узгоджені сторонами і містяться в пунктах 1.5., 1.6. цього договору.

1.5. Сторони цього договору визначили розмір відсотків, які підлягають виплаті Організацією Інвестору, а саме щомісяця Організація сплачує Інвестору 15% (п'ятнадцять) відсотків від суми інвестиційної позики за цим договором.

Відсотки, сплачуються щомісяця в термін до 15 числа кожного місяця.

Якщо строк сплати відсотків припадає на неробочий (вихідний, святковий або ін.) день, то Позичальник зобов'язаний сплатити відсотки не пізніше останнього робочого дня, який передує такому вихідному (святковому та ін.) дню.

Розрахунок відсотків починає обчислюватися з моменту передачі грошових коштів Інвестором, тобто з моменту надходження грошових коштів на поточний рахунок Організації.

1.5.1. Сума нарахованих за користування інвестиційною позикою відсотків включають в себе податок на доходи фізичних осіб відповідно до чинного законодавства України за ставкою 18%. Позичальник, будучи податковим агентом Інвестора в цій частині,

самостійно обчислює, утримує у Інвестора, який є платником податків, і перераховує суму податку на доходи фізичних осіб до відповідного бюджету України. Відсотки за користування позиковими коштами Позичальник перераховує Позикодавцю за вирахуванням суми податку на доходи фізичної особи в розмірі ___ (_____) гривень у місяць.

1.6 Інвестор передає Організації інвестиційні кошти в термін до "___" ___ 202___ р. Моментом передачі інвестиційних коштів вважається момент перерахування інвестиційних коштів на банківський рахунок або в касу Організації.

Варіант для займа на срок 3 місяця:

1.6.1. Сума інвестиційної позики надається Позичальнику на термін 3 (три) місяці, а саме до «___» _____ 202_ року.

1.6.2. Дострокове повернення інвестиційних коштів за цим договором не передбачається окрім випадку невиконання або неналежного виконання Позичальником умов цього договору.

Варіант для займа на срок от 6 и 9 месяцев:

1.6.1. Сума інвестиційної позики надається Позичальнику на термін ___ (___) місяців, а саме до «___» _____ 202_ року.

1.6.2. Інвестор має право на дострокове повернення інвестиційних коштів за цим договором через три місяці після надання Позичальнику інвестиційних коштів, при цьому з моменту повернення Інвестору грошових коштів, даний договір припиняє свою дію.

1.6.3. По закінченню строку, який визначений у п.п. 1.6.1. цього договору Позичальник зобов'язується повернути Інвестору інвестиційні кошти на банківський рахунок Інвестора. Сума позики вважається повернутою в момент зарахування відповідних грошових коштів на банківський рахунок Інвестора.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Інвестор не пізніше «__» банківських днів після укладення цього Договору, зобов'язується передати Організації інвестиційні кошти відповідно умов п.1.6. цього договору.

У разі ненадходження суми позики в розмірі та в строки, визначені в п. 1.1., 1.6 цього договору, цей договір вважається неукладеним.

2.2. Інвестор має право вимагати дострокового повернення Організацією інвестиційних коштів і розірвання договору в односторонньому позасудовому порядку у разі невиконання або не належного виконання Позичальником умов п. 1.2., п. 1.5., п.п.1.5.1. цього договору. При цьому, Інвестор за 30 (тридцять) календарних днів до моменту розірвання зобов'язаний письмово повідомити про це Організацію.

2.3. Організація зобов'язується виконувати всі умови цього договору своєчасно і належним чином.

3. ЮРИДИЧНО ЗНАЧИМІ ЗАВІРЕННЯ СТОРІН

3.1. Організація дає юридично значиме запевнення про те, що інвестиційні кошти, надані Інвестором за умовами цього договору будуть використовуватися тільки в рамках предмета і на цілі, зазначені в п. 1.2. цього договору.

3.2. Інвестор дає юридично значиме запевнення про те, що йому зрозумілі умови, викладені в п. 1.5 та підпунктах 1.5.1. в п. 1.6. та підпунктах 1.6.1., 1.6.2. даного договору.

3.3. З умовами сплати відсотків, дострокового повернення позики, Інвестор ознайомлений і згоден повністю.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. У разі невиконання Організацією умови про цільове використання інвестиційних коштів, Інвестор має право вимагати від Організації дострокового повернення інвестиційних коштів.

4.2. За несвоєчасне повернення суми позики або її частини Інвестор має право вимагати з Позичальника сплати неустойки (пені) в розмірі _____% від несплаченої суми за кожен день прострочення.

4.3. За несвоєчасне сплату відсотків або її частини Інвестор має право вимагати з Позичальника сплати неустойки (пені) в розмірі _____% від несплаченої суми за кожен день прострочення.

4.4. Сторони домовилися, що якщо Позичальник не сплачує вчасно позику або її частину і / або відсотки з цим договором, Інвестор має право доручити стягнення боргу третій особі (-ам), в т.ч. організації по поверненню боргів.

4.5. Відповідальність Сторін за цим договором встановлюється згідно з чинним законодавством України.

5. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

5.1. Всі спори, що виникають між Сторонами за цим договором, підлягають врегулюванню шляхом взаємних консультацій та переговорів.

5.2. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності у разі затримки виконання зобов'язання або невиконання своїх обов'язків за договором, якщо вказані затримки чи невиконання виникли внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). До обставин непереборної сили належать: війна, страйки, пожежі, вибухи, повені чи інші стихійні лиха, дії чи бездіяльність органів влади та/або управління України чи інших країн, які безпосередньо впливають на виконання Сторонами їх обов'язків за договором.

6.2. Сторони зобов'язані письмово, не пізніше 10 (десяти) діб з моменту настання обставин непереборної сили, повідомити одна одну про настання таких обставин, якщо вони перешкоджають належному виконанню цього Договору. Підтвердженням настання обставин непереборної сили є виключно офіційне підтвердження таких обставин Торгово-промисловою палатою України.

6.3. Якщо обставини, вказані в п.6.1. цього договору, продовжують діяти впродовж 30 (тридцяти) днів з часу їх виникнення, то Сторони проведуть переговори, щоб обговорити заходи, яких слід вжити.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ДО НЬОГО ЗМІН

7.1. Цей договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту підписання обома Сторонами, і діє до виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим договором в повному обсязі.

7.2. Зміни та доповнення цього договору оформлюються додатковою угодою про такі зміни, що підписуються обома Сторонами договору.

7.3. Закінчення строку дії цього договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

8. СТАТУС ПЛАТНИКА ПОДАТКІВ

8.1. Організація є платником податків на загальних підставах.

8.2. Інвестор є платником податку на доходи з фізичних осіб на загальних підставах відповідно до Податкового кодексу України, не є суб'єктом підприємницької діяльності, не є платником ПДВ.

9. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

9.1. Сторони за цим договором несуть повну відповідальність за правильність вказаних у цьому договорі реквізитів і статусів платників податків та зобов'язуються

своєчасно у письмовій формі повідомляти один одного про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

9.2. Права і обов'язки будь-якої Сторони за цим договором не можуть бути передані іншим особам без письмової згоди на те іншої Сторони.

9.3. Всі виправлення за текстом цього договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами уповноважених на те осіб, які представляють Сторони за цим Договором та скріплені печаткою Організації.

9.4. Недійсність окремих положень цього договору не тягне за собою недійсності договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей договір міг би бути укладений без включення до нього таких положень.

9.5. Назви статей цього Договору використовуються лише для зручності та жодним чином не впливають на їх зміст і тлумачення.

9.6. Умови цього договору і додаткових угод до нього конфіденційні і не підлягають розголошенню.

9.2. Сторони вживають всіх необхідних заходів для того, щоб без попередньої згоди іншої сторони не інформували третіх осіб про деталі даного договору і додатків до нього.

9.7. Цей договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному примірнику для кожної Сторони.

10.РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Позичальник:	Інвестор:
ТОВ « _____ »	Громадянин _____
Адреса: _____	Адреса: _____
р/р _____	р/р _____
в ПАТ _____ МФО _____	в ПАТ _____ МФО _____
Код ЄДРПОУ _____	
ПІН _____	Ідентифікаційний код _____
_____	_____